

保守点検実施回数表

場所	項目	機 器 名	← 冷 房 →					← 暖 房 →					点検 回数		
			4	5	6	7	8	9	10	11	12	1		2	3
本館	保守点検	冷温水発生機		○	○	○		○		○		○			6
		冷却塔		○		○		○							3
		冷却水ポンプ		○		○		○							3
		冷水ポンプ		○		○		○							3
		温水ポンプ								○		○			2
		主空調機ポンプ		○		○		○							3
		議場エアハンポンプ		○		○		○							3
		ファンコイルポンプ		○		○		○							3
		ペリメータポンプ		○		○		○							3
		補給水ポンプ		○		○				○					3
		主空調機		○		○		○		○		○			5
		議場空調機		○		○		○		○		○			5
		外気処理空調機		○		○		○		○		○			5
		ファンコイルユニット		○		○	○			○					4
		送風機			○						○				2
		排風機			○						○				2
		パッケージ(電気室以外の4台)		○		○		○		○		○		○	6
		〃 (電気室の1台)		○		○		○							3
		ルームエアコン(7台)		○			○			○				○	4
		自動制御機器		○						○					2
	定期清掃	各階吸込口		○			○				○				3
		ファンコイル(床置・天吊・天井カセット)		○			○				○				3
		換気扇(厨房排気グリスフィルター含む)		○			○				○			○	4
		各階吹出口									○				1
		パッケージ、ルームエアコンフィルター		○			○				○			○	4
第1別棟	保守点検	パッケージ(用紙保管室1台)		○		○		○		○		○		○	6
		天井埋込型エアコン(4台)		○		○		○		○		○		○	6
		天吊り型エアコン(CVCFの1台)		○		○		○							3
	定期清掃	換気扇		○			○				○			○	4
パッケージ他エアコンフィルター			○			○				○			○	4	
第2別棟	保守点検	パッケージ(4台)		○		○				○		○			4
		ルームエアコン(3台)		○			○			○			○		4
	定期清掃	換気扇		○			○				○			○	4
		パッケージ、ルームエアコンフィルター		○			○				○			○	4
第3別棟	保守点検	天井埋込型エアコン(4台)		○		○				○		○			4
	定期清掃	天井埋込型エアコンフィルター		○			○				○			○	4
第1分館	保守点検	パッケージ(8台)		○		○		○		○		○		○	6
	定期清掃	換気扇		○			○				○			○	4
		パッケージフィルター		○			○				○			○	4
第2分館	保守点検	氷蓄熱マルチエアコン(室内機、室外機)		○		○				○		○			4
		床置型全熱交換機		○		○				○		○			4
		パッケージ(3台)		○		○				○		○			4
	定期清掃	各階吸込口		○			○				○			○	4
		空調機フィルター清掃		○			○				○			○	4
		換気扇		○			○				○			○	4
		各階吹出口									○				1
第3分館	定期清掃	換気扇		○			○				○			○	4
		パッケージフィルター		○			○				○			○	4